



Dato: 21. juni 2018

Til bestyrelsen:

Gurli Elgaard (GE)
Pia Vinther (PV)
Aase Jeppesen (ÅJ)
Hans Ole Hansen (HH) - afbud
Gunnar Sørensen (GS)

Referat fra bestyrelsesmøde

**tirsdag den 19. juni 2018 kl. 17.00 – Formøde fra kl. 16.30
Bjerringbro Idrætspark, Vestre Ringvej 7 i Loungen.**

Fra administrationen deltog Jonas Degnbol (JD), Jens Endelt Andersen (JA) og Helle Pedersen (referent).

Dagsorden

1. Valg af dirigent.

Gunnar Sørensen blev valgt til dirigent.

2. Referat.

Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 17. april 2018 og regnskabsmødet den 17. maj 2018.

ÅJ: Tilføjelse til referat fra den 17. april. Referater skal på hjemmesiden uden personoplysninger.

Referater godkendt.

3. Information fra administrationen.

HP: Der er mulighed for at tilmelde sig via hjemmesiden til generalforsamling og afdelingsmøder.

PW gjorde opmærksom på, at det ikke virkede og efterfølgende har Kommunikationsafdelingen fået besked herom. Man tilmelder sig via www.bsjviborg.dk og på forsiden finder sin afdeling og tilmelder sig.

JD orienterede om nyt fra Revas.

Beboerne fik ikke besked om de nye affaldscontainer før spandene blev delt ud. JD foreslår, at man får kigget på en løsning til Kaj Munks Vej for afhentning af affald. Der er samme husnummer på alle container, men dette vil blive skiftet ved tømning. Eventuelle ændringer i beboernes haver i forbindelse med de nye container, er for lejers egen regning.

Afd. 1 mangler en papcontainer og de gamle container er ikke blevet afhentet.

4. Information fra bestyrelsen.

ÅJ: Fin skrivelse JD har omdelt vedr. affaldssortering.

Afd. 1 har fået skiftet radiatormålere.

Kritik af ændring af dato for afholdelse af generalforsamling, da hele bestyrelsen så ikke kunne deltage.

Bestyrelsen er utilfreds med forløbet af udskiftning til fjernvarme.

JD: Når Fjernvarmen går i gang, kan de skifte fra gl. gasfyr til fjernvarme i et hus pr. dag. De gamle fyr sættes i en container til senere brug i omegnsbyerne.

GE: Der er stadig skilte som ikke er rettet helt på plads.

Mødelokale og viceværterkontor skal sendes i licitation og efterfølgende er Michaels Tømrer og Snedkerfirma valgt.

5. Fremlæggelse og godkendelse af budgetforudsætninger 2019.

Budgetforudsætninger 2019 er vedlagt som bilag 1.

Det indstilles til bestyrelsen,

at budgetforudsætninger 2019 godkendes.

Beslutning:

Bestyrelsen godkendte budgetforudsætninger for 2019.

6. Orientering om helhedsplan.

JD: Der er opsat folie på en altan, så det ligner frostedt glas. Det ser bedst ud hvis det sidder indvendigt på altanen. Boligerne bliver flotte og malingen er forbedret i blok 2.

7. Restancer.

Saldo pr. : 31. maj 2018

Lejesaldo: kr. 238.032,98

Fraflyttersaldo: kr. 378.878,75

Tomgang: Der er ingen tomgang.

Stigningen i lejesaldoen skyldes ikke afregnede genhusningssager i afd. 5 og forsikringsagerne i afd. 8, som begge er steget med 2 mdr. husleje.

8. Eventuelt.

Der vil være en beboersammenkomst i afd. 1 og bon for køb af rundstykker skal sendes ind til Kirsten Andersen.

Ove Elgaard har ansat en aktivitetsmedarbejder som vil komme og lave sommerferieaktiviteter med børnene i afd. 5.

Afdelingsmøde for Angelkær og Nørrevænget vil blive afholdt hos Bjerringbro Idrætspark.

Med venlig hilsen

Gurli Elgaard
Formand